

nr rej.: PP/ 12 /26

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

WYMIANA NAWIERZCHNI TERENU I OGRODZENIA PRZY PARKINGU BUDYNKU URZĘDU GMINY W BARTOSZYCACH WRAZ Z REMONTEM BUDYNKU GARAŻOWEGO

ADRES INWESTYCJI: działka nr 59/10, obręb 0004 Bartoszyce

ID. DZIAŁKI: 280101_1.0004.59/10

INWESTOR:

Gmina Bartoszyce
Plac Zwycięstwa 2
11-200 Bartoszyce

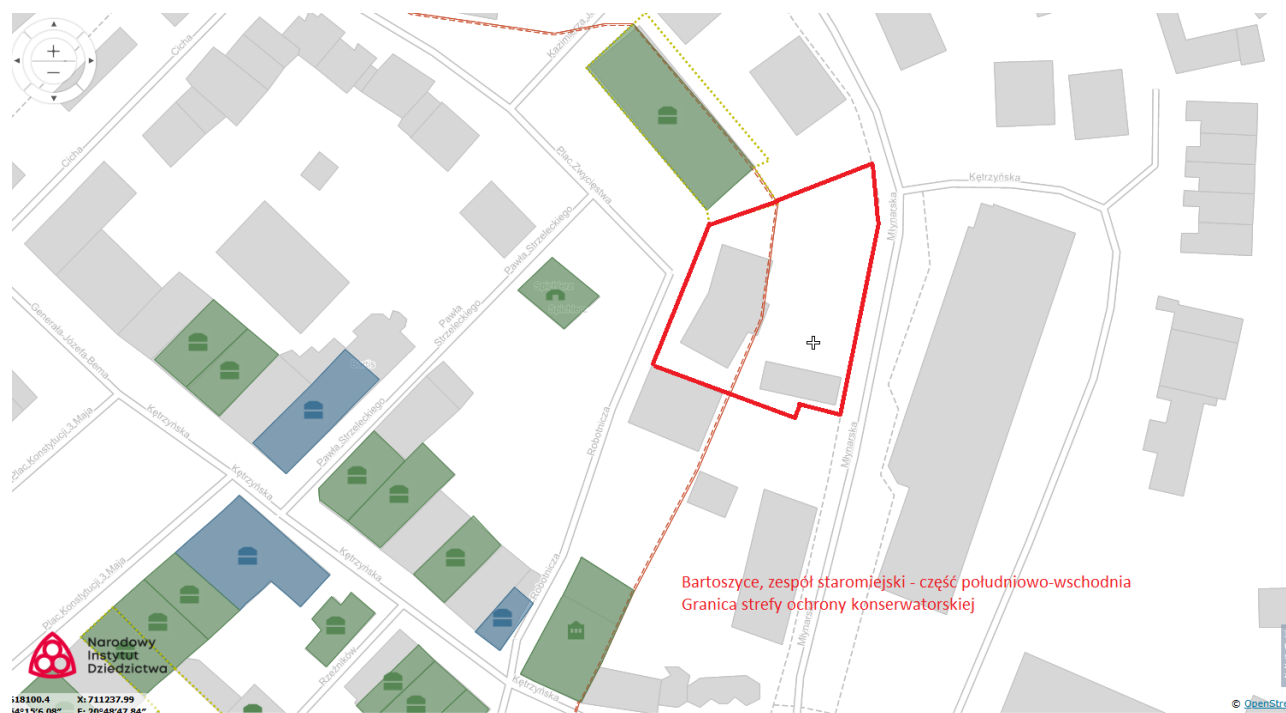
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Maciej Ciborowski
NR UPRAWNIEN: St. 700/83
DATA, PODPIS: 20. 04. 2026 r.

OPRACOWANIE, KONSTRUKCJA: mgr inż. Paweł Ławrywianiec
NR UPRAWNIEN: WAM/0055/POOK/17
DATA, PODPIS: 20. 04. 2026 r.

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Wyrys obszaru strefy ochrony konserwatorskiej str.	str. 2
2. Informacja BIOZ	str. 3-6
3. Fotografie stanu istniejącego	str. 7-8
4. Stan istniejący - elewacje	str. 9
- rzut przyziemia	str. 10
- przekrój	str. 11
5. Uzgodnienia WKZ	str. 12



**INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „BIOZ”**

Temat	WYMIANA NAWIERZCHNI UTWARDZENIA TERENU I OGRODZENIA PRZY PARKINGU BUDYNKU URZĘDU GMINY W BARTOSZYCACH WRAZ Z REMONTEM BUDYNKU GARAŻOWEGO.
Adres inwestycji	dz. nr 59/10 obr. 0004 miasto Bartoszyce Id. działki 280101_1.0004.59/10
Inwestor	Gmina Bartoszyce Plac Zwycięstwa 2 11-200 Bartoszyce
Data opracowania	Kwiecień 2026r
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	mgr inż. arch. Maciej Ciborowski upr. bud. St- 700/83
Informacja zgodna z przepisami rozporządzenia ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126) z dnia 10 lipca 2003r. Informację sporządzono na podstawie przepisu § 2 pkt. 1.	

CZEŚĆ OPISOWA

1. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- Wymiana nawierzchni utwardzenia terenu,
- wymiana ogrodzenia
- remont budynku garażowego

2 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Zadanie	Zakres robót
Wymiana nawierzchni utwardzenia	- Rozbiórka istniejącej nawierzchni utwardzenia - Wykonanie nowych warstw nawierzchni wraz z krawężnikami i elementami uzupełniającymi
Wymiana ogrodzenia	- Rozbiórka istniejącego ogrodzenia wraz z fundamentem - Wykonanie nowego fundamentu ogrodzenia i pręseł stalowych
Remont garażu	- Wykonanie robót rozbiórkowych - Remont i wymiana dachu - Remont ścian - Wykonanie wymiany instalacji elektrycznej - Wykończenie wewnętrzne

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Budynek garażowy

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie przewiduje się takich elementów.

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.

1) Z urządzeniami i narzędziami z napędem elektrycznym.

Zagrożenie:

- niebezpieczeństwo porażenia prądem
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych
- niebezpieczeństwo urazu słuchu

Zabezpieczenie:

- Sprawne urządzenia i umiejętne posługiwanie się nimi
- Pilnować aby urządzenia nie zostały zalane przez wodę
- Brak przeciętych kabli i przewodów
- Praca w suchym obuwiu i na suchym podłożu w pobliżu leżących na gruncie przewodów elektrycznych.
- właściwe środki zabezpieczenia ciała (okulary, pełne ubranie, rękawice, buty, nauszники, kask)

Miejsce i czas występowania:

- cały okres trwania budowy.

2) Praca z zaprawami i wyprawami zawierającymi wapno

Zagrożenia:

- niebezpieczeństwo poparzeń wapnem skóry i oczu.

Zabezpieczenie:

- szybkie przemycie skóry i oczu wodą, ewentualnie pomoc lekarska
- właściwe środki zabezpieczenia ciała (okulary, pełne ubranie, rękawice, buty)

Miejsce i czas występowania:

- cały okres trwania budowy.

3) Roboty ziemne:

Zagrożenia:

- niebezpieczeństwo obsunięcia się gruntu, zasypanie i zgniecenie ludzi
- niebezpieczeństwo upadku do wykopu

Zabezpieczenie :

- odpowiednie ukształtowanie pod kątem ścian wykopów, szalowanie wykopów
- niedopuszczenie do ustawiania ciężkiego sprzętu oraz materiałów budowlanych na krawędzi skarpy wykopów
- Wykopy głębsze niż 1m zabezpieczyć szalunkami rozporowymi

Miejsce i czas występowania:

- podczas wykonywania robót ziemnych

4) Prace na wysokości:

Zagrożenia:

- niebezpieczeństwo upadku rozbieranej substancji budowlanej z wysokości
- niebezpieczeństwo upadku z wysokości podczas montażu lub rozbiórki rusztowań i szalunków oraz prac na dachu

Zabezpieczenie:

- właściwe środki zabezpieczenia ciała (okulary, pełne ubranie, rękawice, buty, kask, szelki)
- właściwe wykonanie pomostów, drabin, rusztowań, daszków zabezpieczających
- nie obciążać dużą ilością materiałów budowlanych – informacja o dopuszczalnym obciążeniu pomostów rusztowania lub elementów budynku.

Miejsce i czas występowania:

- Podczas prac na wysokości

5) Prace w obrębie sieci elektroenergetycznych

- Prace w pobliżu podziemnych urządzeń elektroenergetycznych poprzedzić przekopami próbnymi celem ustalenia rzeczywistych tras
- Zakres prac dostosować do możliwości wyłączeń istniejących urządzeń elektroenergetycznych
- Wykopy w obrębie słupów linii elektroenergetycznej zabezpieczyć
- Prace prowadzone pod lub w pobliżu linii elektroenergetycznej napowietrznych w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż:
 - 3m dla linii niskiego napięcia do 1kV
 - 5m dla linii średniego napięcia 15kV
 - 15m dla linii o napięciu powyżej 30kV, lecz nieprzekraczającej 110kV
- Nie składować żadnych materiałów pod liniami elektroenergetycznymi i w odległości liniowej liczonej w poziomie od skrajnych przewodów mniejszej niż:
 - 2m od linii niskiego napięcia 0,4kV
 - 5m od linii średniego napięcia 15kV
 - 10m od linii wysokiego napięcia powyżej 15kV
- Prace w pobliżu czynnych napowietrznych urządzeń elektroenergetycznych wykonywać
 - zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126)
 - zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 dnia 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401)
 - Przy wykonywaniu robót napotkane urządzenia elektroenergetyczne traktować jako czynne (pod napięciem – mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Należy prowadzić stały nadzór nad pracami oraz przed przystąpieniem do robót dokonać szkolenia pracowników w zakresie BHP.

- 1) Na stanowisku pracy (przed przystąpieniem do każdej nowo wykonanej pracy oraz przed każdą zmianą stanowiska pracy)
- 2) Okresowym szkoleniem(przeprowadzanym co najmniej 1 raz na 2-3 miesiące)
- 3) Wstępnym (przeprowadzonym przed dopuszczeniem pracownika do pracy na danej budowie)

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń.

- 1) Stały nadzór osób funkcyjnych na budowie (kierownik budowy, kierownicy robót, majstrowie) przy wykonywaniu prac budowlanych.
- 2) Przestrzeganie szkolenia pracowników w zakresie BHP
- 3) Stosowania przez pracowników odzieży roboczej, odzieży ochronnej, sprzętu ochrony osobistej (rękawice, kaski, okulary, fartuchy ochronne, szelki bezpieczeństwa)
- 4) Stosowanie zabezpieczeń krawędzi dachu, przejść, rusztowań (barierki ochronne, liny bezpieczeństwa)
- 5) Oznakowanie i wygrodzenie stref niebezpiecznych(strefy bezpośredniego upadku wokół budynku, rusztowań, podnośników i wind roboczych), stosowanie daszków ochronnych nad wejściami do budynku oraz stanowiskami roboczymi w strefach zagrożenia bezpośrednim spadkiem w pasie 3m wokół budynku)
- 6) Ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy, zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych
- 7) Urządzenie na budowie punktu P.POŻ wyposażonego w podręczny sprzęt gaśniczy
- 8) Umieszczenie w pobliżu wejścia na plac budowy (w dobrze widocznym miejscu) tablicy informacyjnej mającej, dane nazwy budowy, adresy i tel. kontaktowe osób funkcyjnych na budowie(wykonawcy, podwykonawcy, kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego, projektanta) oraz telefony alarmowe (straż pożarna, policja, pogotowie ratunkowe, nadzoru budowlanego).

Umieszczenie tablicy informacyjnej planu BIOZ

- 9) Nie urządzenie stanowisk roboczych w pobliżu linii wysokiego napięcia.
- 10) Stosowanie na budowie wyłącznie urządzeń i materiałów mających świadectwo dopuszczenia do użytkowania oraz znak bezpieczeństwa „B” i „CE”
- 11) Wykonywanie wszelkich robót budowlanych wyłącznie przez odpowiednio wykwalifikowanych, przeszkolonych i doświadczonych fachowców oraz pod stałym nadzorem technicznym.
- 12) Stosowanie się do przepisów BHP na stanowiskach pracy

Projektant:

FOTOGRAFIE STANU ISTNIEJACEGO



Fot.1 Widok budynku garażowego z ogrodzeniem od strony ul. Młynarskiej



Fot.2 Widok tylnej elewacji budynku garażowego



Fot.3 Widok szczytowej elewacji budynku garażowego od str. ul. Młynarskiej



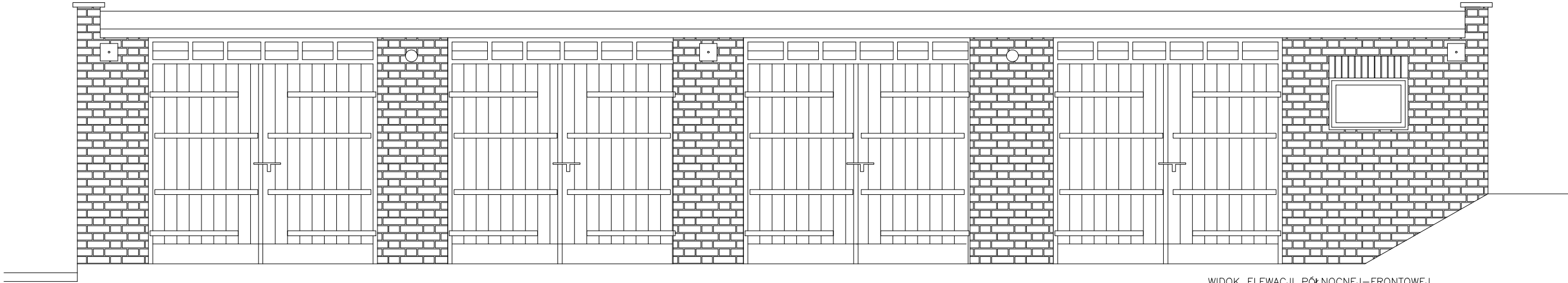
Fot.4 Widok ogrodzenia od strony ul. Młynarskiej



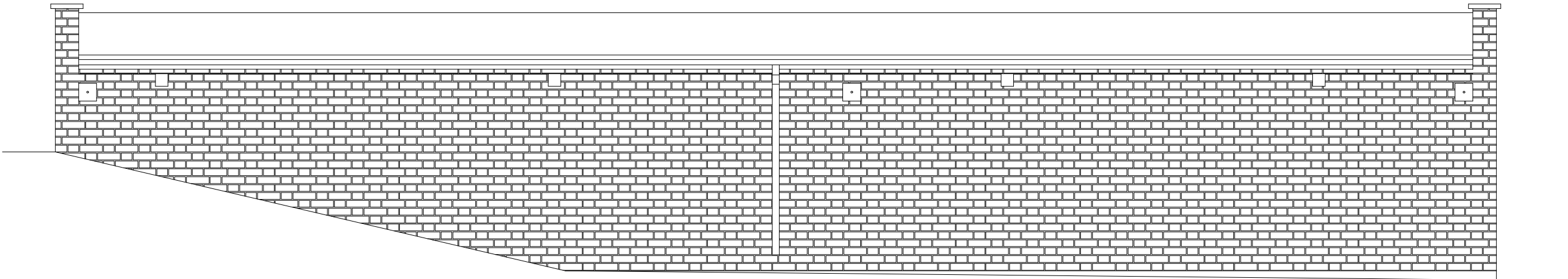
Fot.5 Widok ogrodzenia od strony ul. Młynarskiej



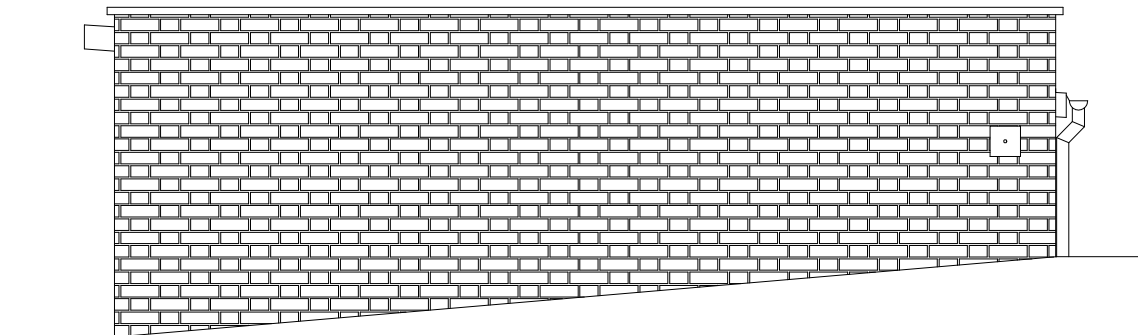
Fot.6 Widok ogrodzenia od strony ul. Robotniczej



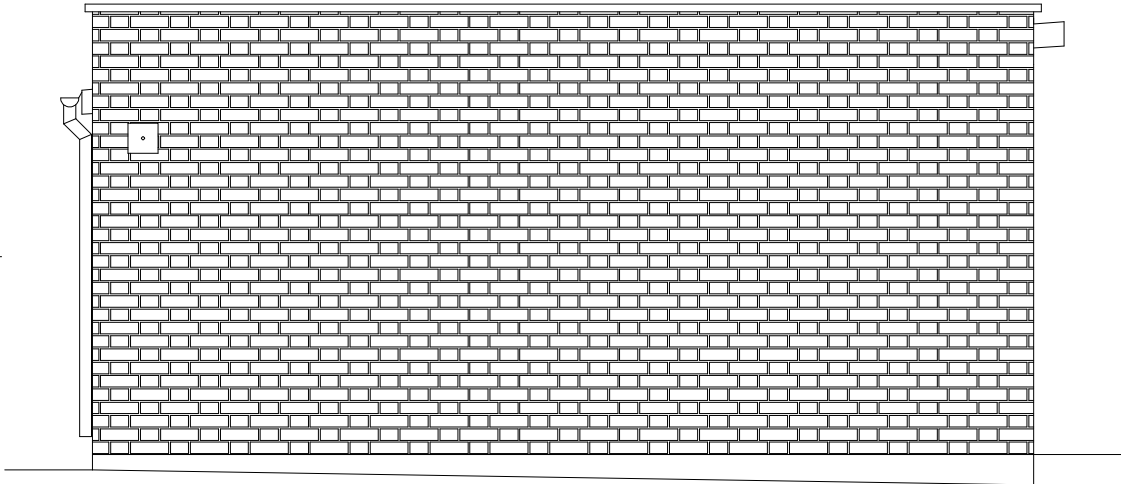
WIDOK ELEWACJI PÓŁNOCNEJ-FRONTOWEJ



WIDOK ELEWACJI POŁUDNIOWEJ -TYLNEJ



WIDOK ELEWACJI ZACHODNIEJ -SZCZYTOWEJ



WIDOK ELEWACJI WSCHODNIEJ -SZCZYTOWEJ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:
PROJEKT BUDOWLANY WYMIANY NAWIERZCHNI
UTWARDZENIA TERENU I OGRODZENIA PRZY PARKINGU
BUDYNKU URZĘDU GMINY W BARTOSZYCACH
WRAZ Z REMONTEM BUDYNKU GARAZOWEGO.

STADIUM: INWENTARYZACJA BUDOWLANA

NAZWA RYSUNKU:
WIDOK ELEWACJI

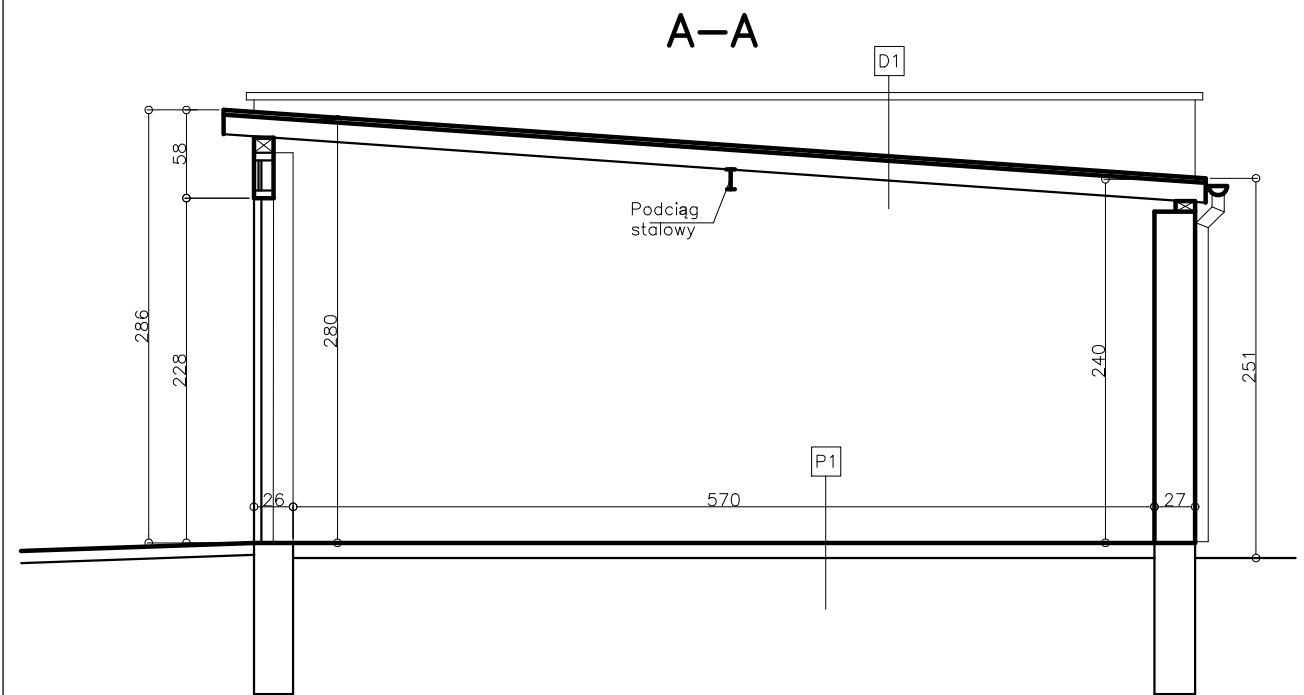
INWESTOR: GMINA BARTOSZYCE
PLAC ZWYCISTWA 2
11-200 BARTOSZYCE

LOKALIZACJA: MIASTO BARTOSZYCE
OBIEKTU OBR. 0004 DZ. NR. 59/10
ID DZ. 280101_1.0004.59/10

NR RYS: 1-1 SKALA 1:50 DATA: 02.2026

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Opracowanie
mgr inż. Paweł Ławrywianiec
upr. WAM/0055/P00K/17



D1	Dach płaski
	Papa
	Deskowanie
	Krokwie 7x14cm

P1	Podłoga na gruncie
	Beton gr. około 10cm
	Grunt rodzimy

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: PROJEKT BUDOWLANY WYMIANY NAWIERZCHNI UTWARDZENIA TERENU I OGRODZENIA PRZY PARKINGU BUDYNKU URZĘDU GMINY W BARTOSZYCACH WRAZ Z REMONTEM BUDYNKU GARAŻOWEGO.		
STADIUM: INWENTARYZACJA BUDOWLANA		
NAZWA RYSUNKU: PRZEKRÓJ A-A		
INWESTOR: GMINA BARTOSZYCE PLAC ZWYCIĘSTWA 2 11-200 BARTOSZYCE		
LOKALIZACJA: MIASTO BARTOSZYCE OBIEKTU OBR. 0004 DZ. NR. 59/10 ID DZ. 280101_1.0004.59/10		
NR RYS:	SKALA	DATA:
1-3	1:50	02.2026
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:		
Opracowanie mgr inż. Paweł Ławryńcuk upr. WAM/0055/POOK/17		